



Babil Konakları

SARISALKIM





GZT YAPI



Sadece En Seçkinler İçin
Babil Konakları
Sarışalkım

*Gaziantep'in 8 Harikası
Bu Projede Yükseliyor*



Babil Konakları
SARISALKIM





YEŞİLLİKLER İÇİNDE AYRICALIKLARLA DOLU SEKİZ YAŞAM

Gzt Yapı, Gaziantep'in cennet kölesi Sarisalkım'da yemyeşil doğası, tertemiz havası ve eşsiz manzarasıyla hayallerinizin ötesinde lüks bir yaşam sunuyor. Yılın on iki ayı, dört mevsimin güzelliklerini lüks, konfor ve prestijle doyasıya yaşayabileceğiniz Gaziantep'in en değerli bölgesi Sarisalkım'da size ve sevdiklerinize bir ömür boyu ayrıcalıklı mutluluğun kapısını açıyor.



Babil Konakları
SARISALKIM

MİMARİDE SARAY İHTİŞAMI

Babil Konakları Sarısaltık, tasarımında saray mimarisinin klasik zarafetini taşırken, sütunlu yapısı, geniş kış bahçesi, girişinde sizi karşılayan 7,50 metre yüksekliğindeki muazzam galeri boşluğu ve ihtişamlı merdivenleri ile ilk görüşte büyük heyecan uyandıran eşsiz bir karaktere sahip.



Babil Konakları
SARI SALKIM





KALİTEDEN VE LÜKSTEN ÖDÜN VERMEYENLERE!

Lüks kavramının gerek mimari yapısı
gerekse kullanılan malzemelerin yüksek kalitesiyle
sonuna kadar zorlayan Babil Konakları Sarısalkım,
5,5 dönüm yeşil alan içerisinde birbirinden bağımsız 8
muhteşem özel villa olarak tasarlandı.

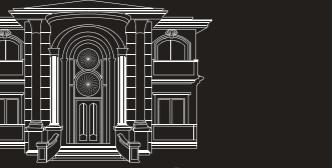
Doğayla iç içe yaşayacağınız her villaya ait özel peyzaj
tasarımı yemyeşil geniş bahçelerinde, sevdiklerinizle
birlikte en güzel zamanlarınızı geçireceksiniz.



Babil Konakları
SARISALKIM

LÜKS, PRESTİJ VE KONFORUN YAŞAMA YANSIMASI!

*Lüks ve prestiji bir arada doyasıya yaşayacağınız
Babil Konakları Sarısalkım'da, her villada açık yüzme
havuzu, dostlarınız ve sevdiklerinizle en güzel sohbetleri
edeceniz bioethanol açık alan şöminesi, özel tasarlanmış
kuş bahçesi, barbekü alanı ve 2 araçlık kapalı otopark
alanı ile sizlere başka hiçbir yerde bulamayacağınız
keyfi sunuyor.*



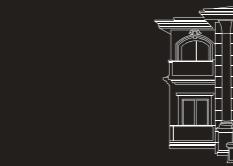
Babil Konakları
SARISALKIM





BAHÇENİZİN KEYFİNİ DOYASIYA YAŞAYIN

*İç tasarımlarını tamamen sizin tercihinize bıraklığımız
Babil Konakları Sarısaltık projemizde 500 metrekare
kendinize ait yeşil alanınızla, her güne yeşilin yeni bir
tonunu keşfederken huzurla başlayın.*



Babil Konakları
SARISALKIM

*EŞSİZ ANILAR BİRİKTİREBİLECEĞİNİZ
BAĞIMSIZ KIŞ BAHÇESİ*



*Binadan bağımsız olarak tasarlanan kış bahçesi,
en keyifli analarınızı unutulmaz kılmak için
özenle hazırlandı.*





MÜSTAKİL YAŞAMIN HER NOKTASI SİZE ÖZEL!

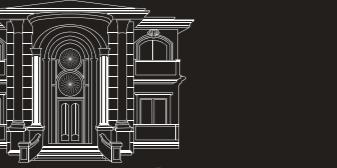
İç mekan tasarımda saray mimarisi etkisine sahip Babil Konakları Sarısaltık, girişindeki ihtişamlı merdivenleri, 3 katlı yapısı, geniş alanlı 9+1 oda sayısı ve ekstra yüksek tavan özellikle ferahlığı ruhunuza taşıyacak.

Kendi taleplerinize göre tasarlayacağınız bodrum kattaki hobi odaları ile Babil Konakları Sarısaltık, müstakil yaşam konforunuzu zirveye taşıyacak.



EN BÜYÜK KAZANCINIZ YAŞAMINIZDAKİ MUTLULUK!

Gzt Yapı kalite ve titizliğiyle projelendirilip geliştirilen Babil Konakları Sarısalkım, şehirden kopmadan doğayla iç içe yaşayabileceğiniz muhteşem lokasyonu, üstün tasarım ve malzeme niteliği, hayallerin ötesinde lüks, prestij ve konfor anlayışlı ile sadece bugün değil gelecekte de yükselmeye devam edecek eşsiz bir yatırım, sizin ve sevdiklerinizin mutluluğu için sağlam bir güvence.



Babil Konakları
SARISALKIM





BABİL KONAKLARI'NDA UYANMAK

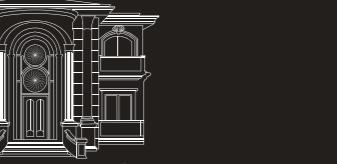
*A dela rüya gibi bir deneyimdir.
Her sabah, zarif mimarının klasik dokunuşları ve
modern konforun bir araya geldiği lüks villalarda
güne başlamanın keyfini yaşarsınız.
Gözlerinizi açtığınızda, sizi çevreleyen huzur veren
manzaralarla, kuşların melodileriyle ve doğanın
sakinliğiyle kendinizi yenilenmiş hissedersiniz.*



Babil Konakları
SARISALKIM

SİZİN İÇİN EN İYİSİNİ TASARLADIK

*Eşsiz lezzetlerin sunulması için
özenle tasarlanan mutfak bahçeye ve kış bahçesine
doğrudan çıkışıyla lüksün sınırlarını zorluyor.*



Babil Konakları
SARISALKIM



Radye Temel

Projemizin zemininde kullanılan 16mm demir ve C40 beton destekli radye sistemi ile deprem riskine karşı güvendesiniz.

Ateş Çukuru

Dostlarınız ve sevdiklerinizle en güzel sohbetleri edeceğiniz bioethanol açık alan şöminesi.

Havuz

Her villada açık yüzme havuzu.



Pencere Sistemi

Pencere ve panjur sistemlerinde kullanılan alüminyum malzeme sıklık ve sağlamlığı ön planda tutmaktadır.

Dış Cephe

Saray ihtiyaçını yansitan %100 yağıtlı prekast dış cephe kaplaması.

Kış Bahçesi

Babil Konakları'nda yer alan kış bahçesi, konut sahiplerine yılın her mevsiminde keyifli bir ortam sunar.

ZEMİN KAT PLANI

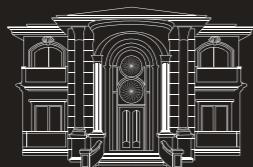
Sayı	Yer	Metrekare
1	Salon	$70m^2$
2	Mutfak	$30m^2$
3	Oturma Odası	$20m^2$
4	WC	$4m^2$
5	Vestiyer	$4m^2$
6	Giriş (Hol)	$40m^2$
7	Asansör	$4m^2$
8	Kış Bahçesi	$20m^2$
9	Havuz	$20m^2$



Babil Konakları
SARISALKIM

ÜST KAT PLANI

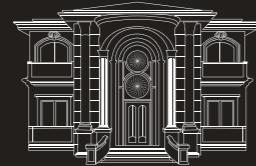
Sayı	Yer	Metrekare
1	Ebeveyn Suit	$28m^2$
2	Giyinme Odası	$14m^2$
3	Ebeveyn Banyo	$7m^2$
4	Çocuk Odası	$20m^2$
5	Banyo	$4m^2$
6	Çocuk Odası	$20m^2$
7	Banyo	$4m^2$
8	Çocuk Odası	$20m^2$
9	Banyo	$4m^2$
10	Kat Holü	$17m^2$



Babil Konakları
SARISALKIM

BODRUM KAT PLANI

Sayı	Yer	Metrekare
1	Misafir Yatak Odası	17m ²
2	Banyo / WC	4m ²
3	Spor Salonu	18m ²
4	Sinema Odası	17m ²
5	Giriş Holü	37m ²
6	Ütü Odası	16m ²
7	Teknik Oda	10m ²



Babil Konaklari
SARISALKIM



GZT YAPI
Babil Konakları









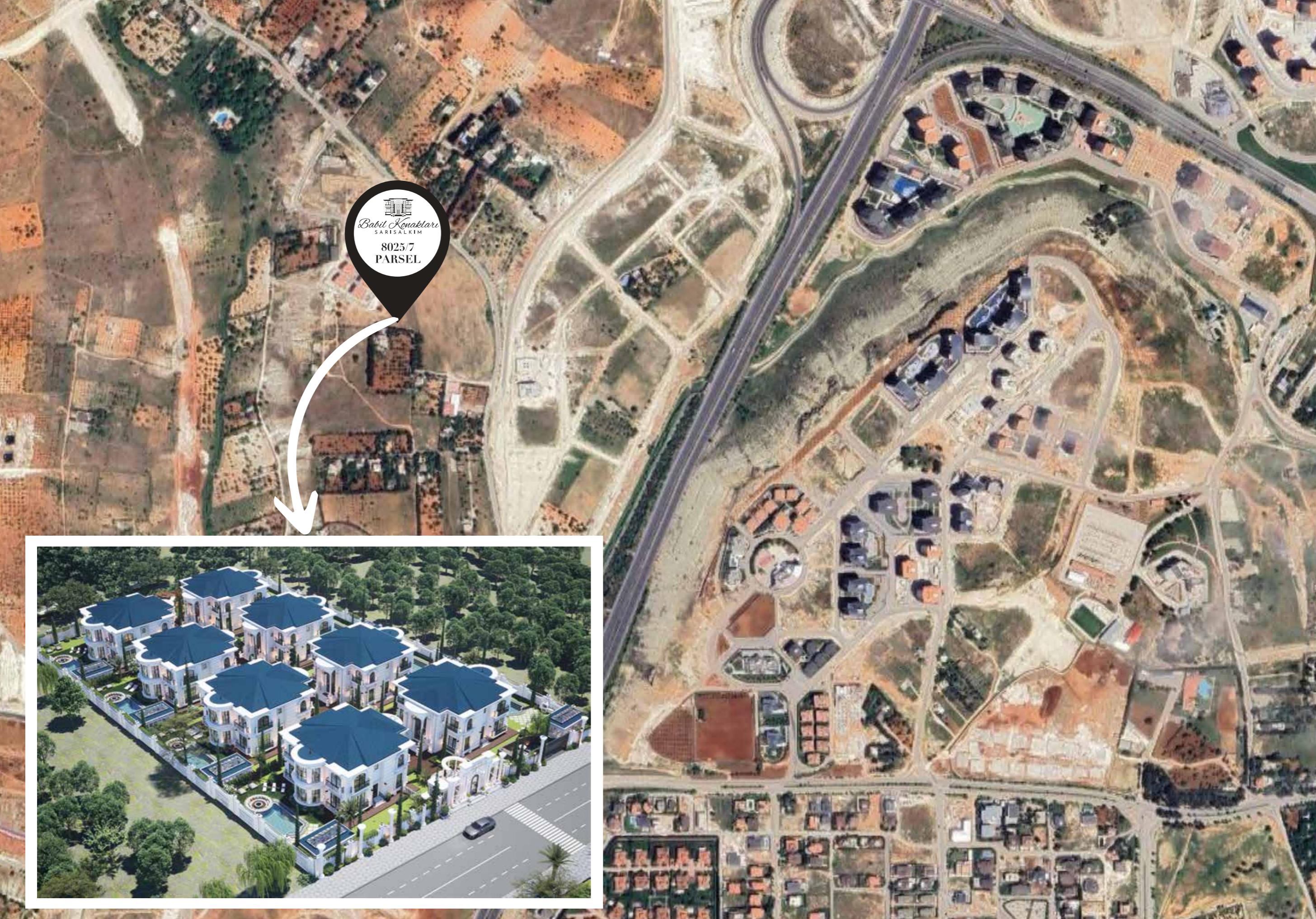












*BABİL
KONAKLARI
SARISALKIM'A
ULASIM*





*Batıkent Mahallesi Adnan İnanıcı Caddesi
No:7 Şehitkamil/Gaziantep*

- www.gztyapi.com
- info@gztyapi.com
- Tel: 0342 880 00 80



GZT YAPI